



German Acorn Real Estate GmbH ist die deutsche Gewerbeimmobilien-Plattform der Fonds des US-Investors Oaktree Capital Management. Das Unternehmen mit bundesweit 57 Objekten verwaltet derzeit ein Immobilienvermögen von ca. 1,5 Milliarden Euro mit einer Gesamtfläche von 754.000 m<sup>2</sup>. Wir suchen ab sofort in Köln einen:

## **Technical MANAGER (m/w)** **(Technisches Immobilienmanagement)**

### **IHRE AUFGABEN**

- Technisches Immobilienmanagement für Gewerbeobjekte (Büro, Laden, Lager)
- Planung, Ausschreibung, Vergabe, Kontrolle und Abnahme von Baumaßnahmen
- Abwicklung von Gewährleistungsansprüchen
- Überwachung der infrastrukturellen und technischen Dienstleister
- Durchführung von Objektbegehungen
- Abwicklung des Schriftverkehrs mit Behörden, Lieferanten, Handwerkern etc.
- Erstellung von Planungen für Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen

### **IHR PROFIL**

- Abgeschlossene technische Ausbildung oder Studium mit Schwerpunkt Bauingenieurwesen, Facility Management oder Architektur
- 3 bis 5-jährige Berufserfahrung in der technischen Betreuung von Gewerbeimmobilien
- Sicheres und kommunikatives Auftreten sowie hohes Dienstleistungsbewusstsein

### **UNSER ANGEBOT**

- Training on the Job und ergänzende Qualifizierungsmaßnahmen
- Partnerschaftliches, offenes Betriebsklima mit flachen Hierarchien
- Eigenverantwortliches Arbeiten mit hohem Gestaltungsspielraum in einem hochmotivierten Team

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung per E-Mail mit Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittsdatum.

#### **Kontakt**

German Acorn Real Estate GmbH  
Jörg Kesting  
Gustav-Heinemann-Ufer 56  
50968 Köln

#### **E-Mail:**

job@german-acorn.de  
Telefon:  
+49 221 888 29 - 140  
Internet:  
www.german-acorn.de